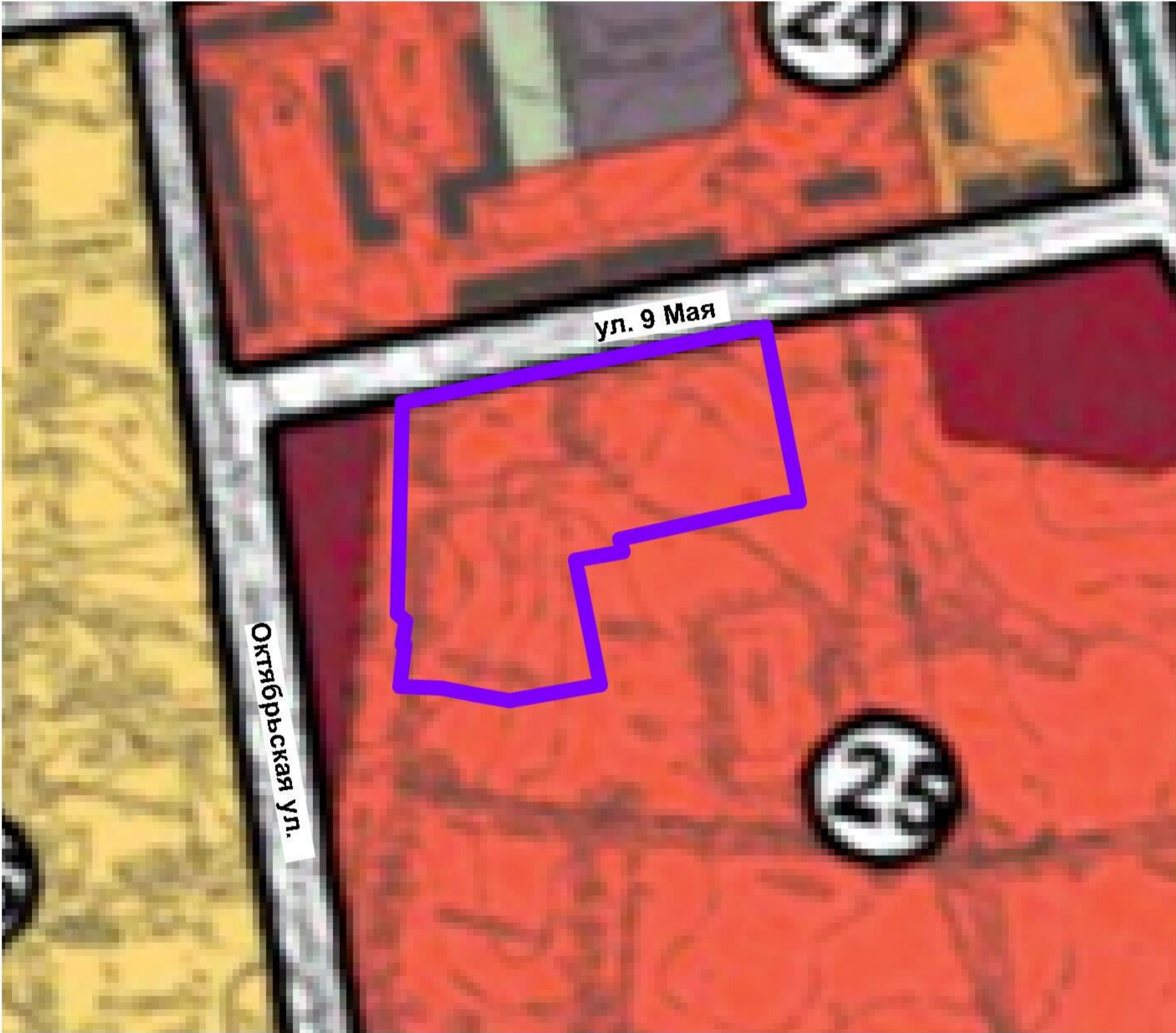




ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 3-ГО МИКРОРАЙОНА В ГРАНИЦАХ УЛИЦ КАРПЕНКО - 9 МАЯ - ОКТЯБРЬСКАЯ - КРЫЛОВА - МИЧУРИНА ГОРОДА ЧЕБАРКУЛЬ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕБАРКУЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА № 77 ОТ 16.02.2021 С ИЗМЕНЕНИЯМИ, ВНЕСЕННЫМИ ПОСТАНОВЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕБАРКУЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 23.11.2021 № 700, ОТ 23.06.2022 № 421, ОТ 12.01.2023 № 24 И ОТ 13.11.2023 № 888 И ОТ 01.03.2024 № 196

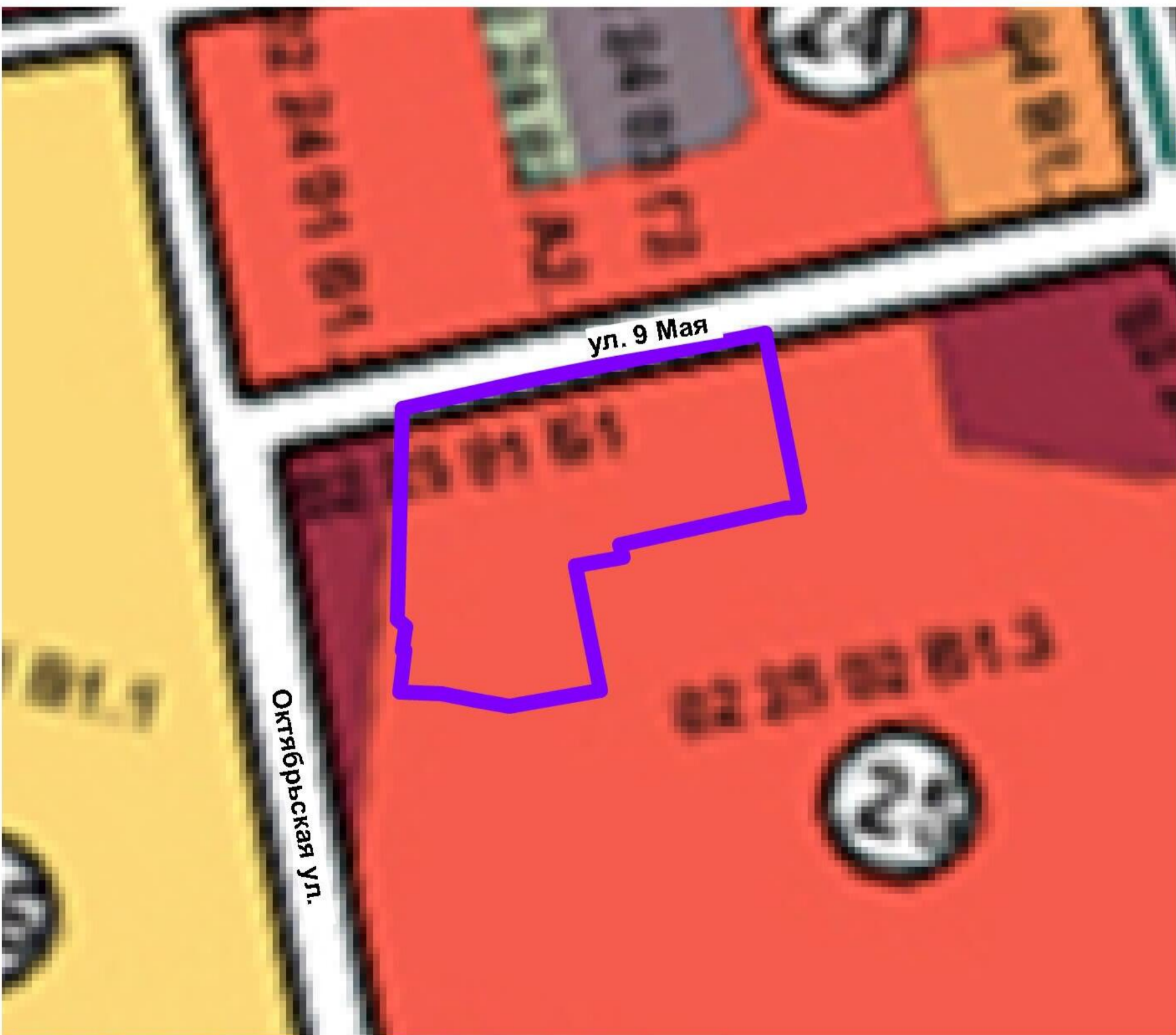
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
Материалы по обоснованию проекта  
Карта (фрагмент карты) планировочной  
структуры территории городского округа с  
отображением границ элементов  
планировочной структуры  
М 1:5000

Фрагмент карты функционального зонирования территории  
(в соответствии со схемой функционального зонирования  
Генерального плана Чебаркульского городского округа)



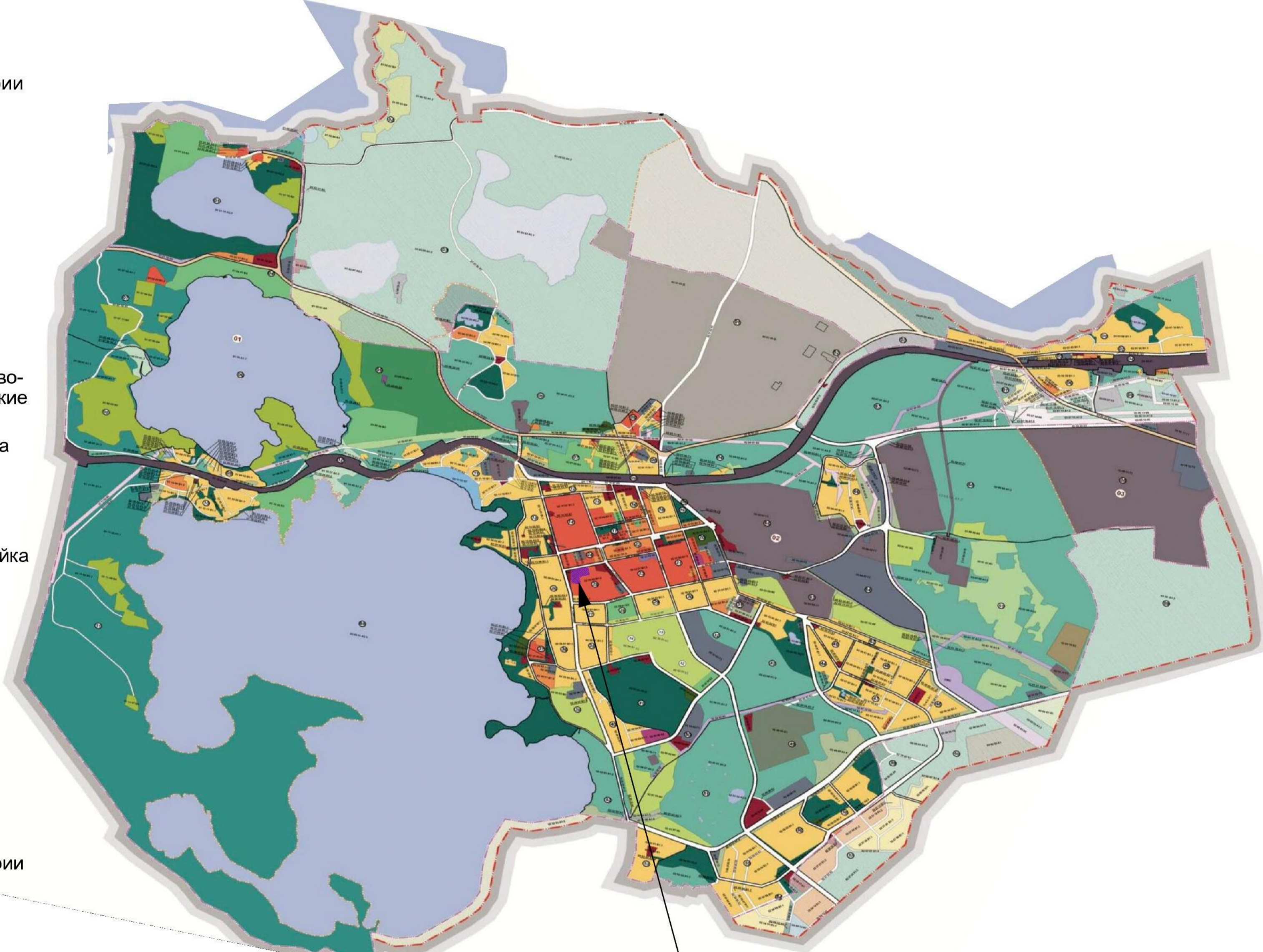
- Условные обозначения:
- Границы:
- граница проектирования территории
  - номер градостроительной зоны
  - градостроительные зоны
- Объекты улично-дорожной сети:
- улицы
- Функциональные зоны:
- административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительские
  - усадебная и коттеджная застройка
  - 2-3 этажная застройка
  - 4-х и выше этажная жилая застройка
  - коммунально-складские

Фрагмент карты градостроительного зонирования  
(в соответствии с Правилами землепользования и застройки)







- Условные обозначения:
- Границы:
- граница проектирования территории
  - номер градостроительной зоны
  - градостроительные зоны
- Объекты улично-дорожной сети:
- улицы
- Территориальные зоны:
- В 1.1 - малоэтажная жилая застройка
  - В 1.2 - зона среднеэтажной жилой застройки
  - Б 1 - административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительские, общественно-коммерческие
  - В 1.3 - зона многоэтажной жилой застройки
  - Г 2 - для размещения объектов коммунально-складского назначения

Схема расположения проектируемой территории  
в структуре городского округа



Территория проектирования

						А-125.1645-24				
						Администрация муниципального образования «Чебаркульский городской округ»				
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект планировки и межевания территории 3-го микрорайона в границах улиц Карпенко – 9 Мая – Октябрьская – Крылова – Мичурина города Чебаркуль, утвержденный постановлением администрации Чебаркульского городского округа № 77 от 16.02.2021 с изменениями, внесенными постановлениями администрации Чебаркульского городского округа от 23.11.2021 № 700, от 23.06.2022 № 421, от 12.01.2023 № 24 и от 13.11.2023 № 888 и от 01.03.2024 № 196	Стадия	Лист	Листов	
							ДПТ	1	2	
Гл. арх.		Гребенщиков			10.24		Карта (фрагмент карты) планировочной структуры городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры М 1:5000			
ГАП		Левшунова								
Разработал		Шульга								
Проверил		Измайлова		