



# ООО «Кадастровый центр»

456440, г.Чебаркуль, ул.Калинина, д. 14, помещение 18, kadcenter@mail.ru  
ИНН 7448113218, КПП 741501001, р/с № 40702810890000013503 в  
ОАО «Челябинвестбанк», г.Челябинск, БИК 047501779,  
т. 8(35168) 2-77-61, 8 (951) 242-72-19

## ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

г. ЧЕБАРКУЛЬ

### Корректировка проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

33.33.17 – ПМТ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Чебаркуль

2021 г



# ООО «Кадастровый центр»

456440, г.Чебаркуль, ул.Калинина, д.14, помещение 18, kadcenter@mail.ru  
ИНН 7448113218, КПП 741501001, р/с № 40702810890000013503 в ОАО  
«Челябинвестбанк», г.Челябинск, БИК 047501779,  
т. 8(35168) 2-77-61, 8 (951) 242-72-19

## ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

г. ЧЕБАРКУЛЬ

### Корректировка проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

33.33.17 – ПМТ

Директор



М.А. Варламов

Главный инженер проекта

М.А. Варламов

г. Чебаркуль

2021 г

**СОСТАВ КОРРЕКТИРОВКИ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 33.33.17-ПМТ:**

№ п/п	Наименование раздела	Стр.
	<b>Текстовая часть</b>	
1	Основная часть проекта межевания территории	1
1.1	Основания для корректировки проекта межевания	1
1.2	Используемые исходные материалы и опорно-межевая сеть на территории проектирования	2
1.3	Цели и задачи корректировки проекта межевания	3
2	Красные линии	3
3	Межевание территории проекта	3
4	Предложения по установлению публичных сервитутов	6
5	Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд	6
	<b>Графическая часть</b>	8
	План красных линий М 1:1000	Лист 1
	Разбивочный чертеж красных линий М 1:2000	Лист 2
	Чертеж границ образуемых земельных участков М 1:1000	Лист 3
	Чертеж границ образуемых земельных участков М 1:1000	Лист 4
	<b>Приложения</b>	13
1	Постановления Администрации Чебаркульского городского округа №479 от 20.08.2021 года «О разрешении на корректировку проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области»	
2	Задание №58 на подготовку градостроительной документации: «Корректировка проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в г.Чебаркуль Челябинской области»	

Подп. и дата  
 Инв. № дубл.  
 Взам. Инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

<b>33.33.17 - ПМТ</b>				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Росихина		0921
ГИП		Варламов		0921
Н контр.		Еремин		0921
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>				
			Лит.	Лист
				1
			Листов	
			1	
ООО «Кадастровый центр»				



- Постановления Администрации Чебаркульского городского округа №789 от 23.11.2018 года «Об утверждении корректировки проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области»;

- Постановления Администрации Чебаркульского городского округа №168 от 22.03.2019 года «Об утверждении корректировки проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области»;

- Постановления Администрации Чебаркульского городского округа №268 от 17.05.2019 года «Об утверждении корректировки проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области»;

- Постановления Администрации Чебаркульского городского округа №383 от 15.07.2021 года «Об утверждении корректировки проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области».

## 1.2. Используемые исходные материалы и опорно-межевая сеть на территории проектирования

При разработке корректировки проекта межевания территории под шифром 33.33.17 - ПМТ использовались следующие исходные материалы:

- Генеральный план Чебаркульского городского округа, утвержденного решением Собрания депутатов Чебаркульского округа №883 от 12.01.2010 года;

- выкопировка из карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Чебаркульского городского округа;

- топографическая съемка (планшеты) в масштабе 1:500, выполненная ЮЖУРАЛТИСИЗ в 1987г.;

- проект межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области, утвержденный Постановлением Администрации Чебаркульского городского округа №199 от 27.03.2018 года (со всеми внесенными изменениями).

В соответствии с кадастровым делением территории муниципального образования «Чебаркульский городской округ», корректировка проекта межевания территории под шифром 33.33.17 – ПМТ будет произведена в пределах кадастрового квартала 74:38:0117002.

Для анализа сложившейся застройки, разработки проектных решений по образованию (изменению) земельных участков в Управлении Росреестра по Челябинской области был получен кадастровый план территории кадастрового квартала 74:38:0117002.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Чебаркульского городского округа, утвержденных Собранием депутатов Чебаркульского городского округа от 22.12.2016 г. №245, корректируемая в настоящем проекте территория расположена в пределах территориальной зоны В1.1 – малоэтажная жилая застройка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					<b>33.33.17 - ПМТ</b>	Лист					
											2					
						Изм.	Лист	№ докум.	Подп.		Дата					

Картографический материал проекта межевания территории выполнен в программе ZWCAD на топографической подоснове в масштабе 1:1000 и 1:2000 в системе координат МСК - 74.

Описание точек зон, контуров, земельных участков, измерение площади земельных участков выполнено с использованием программных продуктов: ZWCAD, MapInfo.

### 1.3. Цели и задачи корректировки проекта межевания

Главная цель настоящего проекта - образование земельного участка, необходимого для эксплуатации индивидуального жилого дома с кадастровым номером 74:38:0000000:1554, и определение местоположения границ образуемого участка.

Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1) Анализ фактического землепользования в границах кадастрового квартала 74:38:0117002;

2) Определение местоположения границ образуемого земельного участка и его основных и вспомогательных характеристик (категории земель, вида разрешенного использования земельного участка, площади, и т.п.).

В результате корректировки проекта межевания территории:

1) Определена фактическая территория, используемая и необходимая для эксплуатации индивидуального жилого дома с кадастровым номером 74:38:0000000:1554;

2) Установлены границы образуемого земельного участка и его основные и вспомогательные характеристики.

### 2. Красные линии

В соответствии с Градостроительным кодексом красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Проектными решениями по корректировке проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области не предусмотрены процедуры по корректировке красных линий.

### 3. Межевание территории проекта

Настоящей корректировкой проекта межевания под шифром 33.33.17-ПМТ предусмотрено образование земельного участка в кадастровом квартале 74:38:0117002.

В проекте межевания нумерация образуемых земельных участков осуществляется по сквозному принципу, начиная с первого этапа с

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<b>33.33.17 - ПМТ</b>	Лист
						3

использованием буквенной аббревиатуры ЗУ (земельный участок), при этом номер земельного участка проставляется после буквенной аббревиатуры. При нумерации земельных участков, образуемых из земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, используется номер данного земельного участка в кадастровом квартале с добавлением к нему через двоеточие буквенной аббревиатуры ЗУ и номера по счету образуемого участка из исходного. При нумерации земельных участков, образуемых по процедуре перераспределения земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с земельными участками, находящимися в частной собственности, сведения о которых внесены в ЕГРН, используется номер кадастрового квартала, в котором образуется участок, с добавлением к нему через двоеточие буквенной аббревиатуры ЗУ и номера по счету образуемого участка.

Корректировкой проекта межевания 33.33.17 - ПМТ предусмотрены следующие процедуры:

1) Образовать земельный участок ЗУ11, общей площадью 1500,00 кв.м., разрешенный вид образуемого земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, код по классификатору видов разрешенного использования земельных участков 2.1. Способ образования земельного участка – образование земельного участка из государственных земель, право собственности на которые не разграничено.

Ведомость образуемых (корректируемых) земельных участков представлена в таблице 1. Ведомость снимаемых земельных участков с ГКУ представлена в таблице 2.

Каталоги координат образуемых, изменяемых земельных участков представлены в таблице 3.

Образуемые земельные участки отражены на чертеже границ образуемых земельных участков в масштабе М1:1000 листы №3-№4 графической части проекта межевания.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	33.33.17 - ПМТ	Лист
												4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Таблица 1  
ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ (КОРРЕКТИРУЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗУ)

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту	Местоположение (адрес) земельного участка	Категория земель	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЗУ11	Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Лесная, 38	Земли населенных пунктов	02 11 06 В1.1	Для индивидуального жилищного строительства	1500,00	Основной вид разрешенного использования (код 2.1)

Таблица 2  
ВЕДОМОСТЬ СНИМАЕМЫХ С ГКУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗУ)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение (адрес) земельного участка	Категория земель	Территориальная зона	Вид права, № регистрационной записи в ЕГРН	Площадь, кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	-	-	-	-	-



**Каталог координат образуемого земельного участка :ЗУ11  
в МСК-74**

Номер точки	Координаты		Линия	Длина линии, м	Дирекционный угол	Mt, м
	X	Y				
1	586644.69	2255507.85	1 - 2	37.65	138°56.1'	0,1
2	586616.30	2255532.59	2 - 3	42.56	233°47.2'	0,1
3	586591.16	2255498.25	3 - 4	33.95	320°42.0'	0,1
4	586617.43	2255476.75	4 - 1	41.36	48°46.5'	0,1

Границы образуемых земельных участков установлены по красным линиям, границам смежных земельных участков, с учетом доступа ко всем образуемым и существующим участкам через земли (территории) общего пользования.

#### 4. Предложения по установлению публичных сервитутов

Установление публичных сервитутов регулируется статьей 23 Земельного кодекса РФ.

При реализации проектных решений по образованию земельных участков (таблица 1), предусмотренных проектом межевания 33.33.17-ПМТ, необходимость в дополнительном установлении публичных сервитутов для доступа на земельные участки отсутствует.

Учитывая вышеизложенное, корректировкой проектом межевания территории не предусмотрено установление публичных сервитутов в границах проектной территории.

#### 5. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд

В соответствии с частью 1 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения допускается, если указанные объекты предусмотрены утвержденными документами территориального планирования и (или) утвержденными проектами планировки территории.

В границах территории проекта межевания отсутствуют утвержденные проекты планировки территории для строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения.

В границах территории проекта межевания отсутствуют утвержденные проекты планировки территории, предусматривающие строительство, реконструкцию объектов местного значения и для которых необходимо изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. Инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<b>33.33.17 - ПМТ</b>	Лист
						6

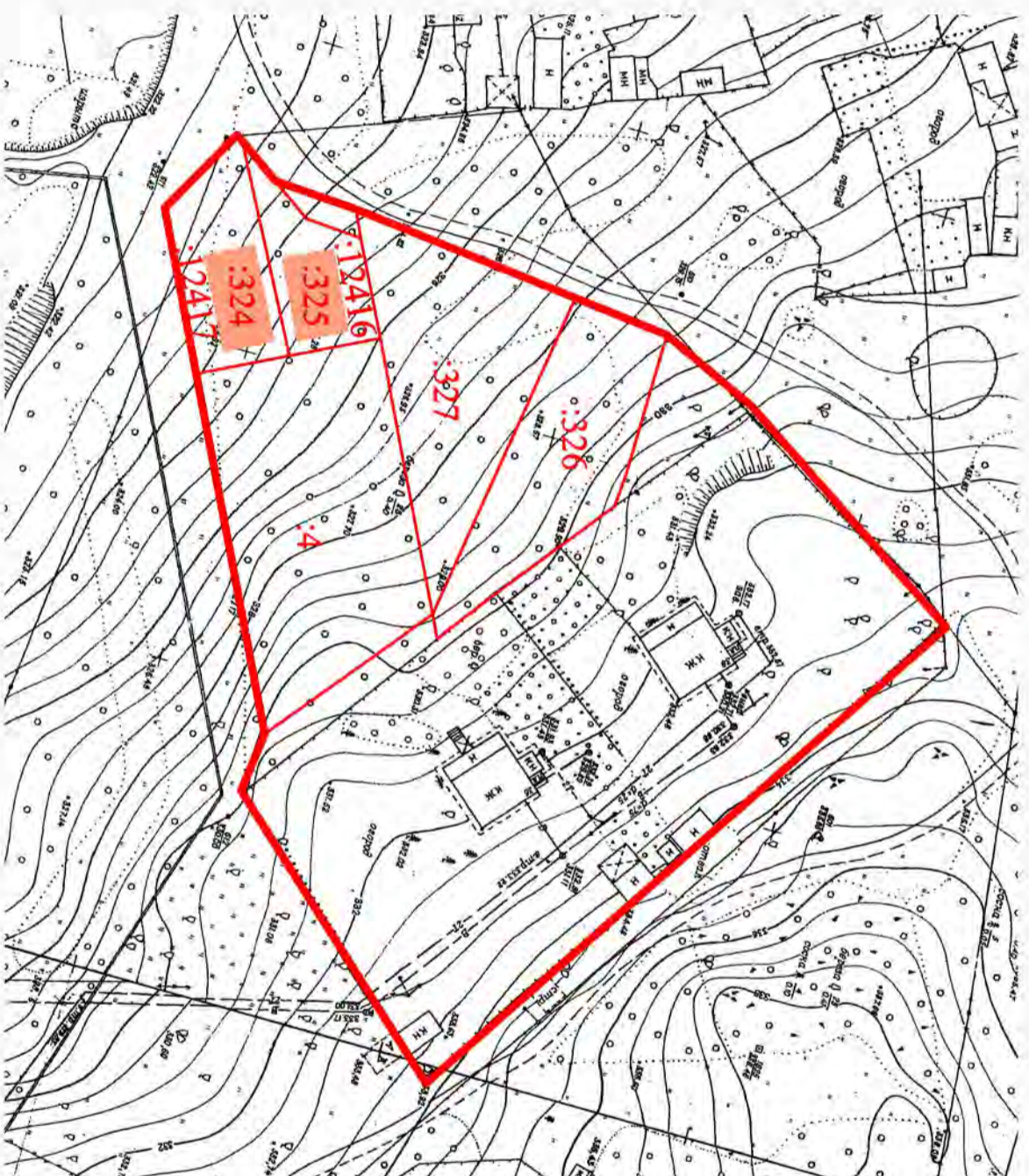
Учитывая вышеизложенное, в границах проектной территории не предусмотрены проектные решения по изъятию земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дудл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
КОРРЕКТИРОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ 33.33.17-ПМТ**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дудл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Лист	
							Изм.
					33.33.17 - ПМТ		

74:38:0117002



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**:4**

Границы участков и номер участка, стоящего на учете по сведениям ЕПРН

**74:38:0117002**

Кадастровый номер кадастрового квартала

**:324**

Границы и номер ОКС, стоящего на кадастровом учете по сведениям ЕПРН



Существующие красные линии

<b>33.33.17 - ПМТ</b>								
Челябинская область, г. Чебаркуль, район водозабора и фанерно-пильного комбината								
Изм. Кол.уч		Лист№ док	Подпись	Дата	Корректировка проекта межевания территории План красных линий масштаб 1:1000	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Росихина			09.21				
ГИП	Варламов			09.21				
Н.контр.	Еремин			09.21				

ООО "Кадастровый центр"

74:38:0117002

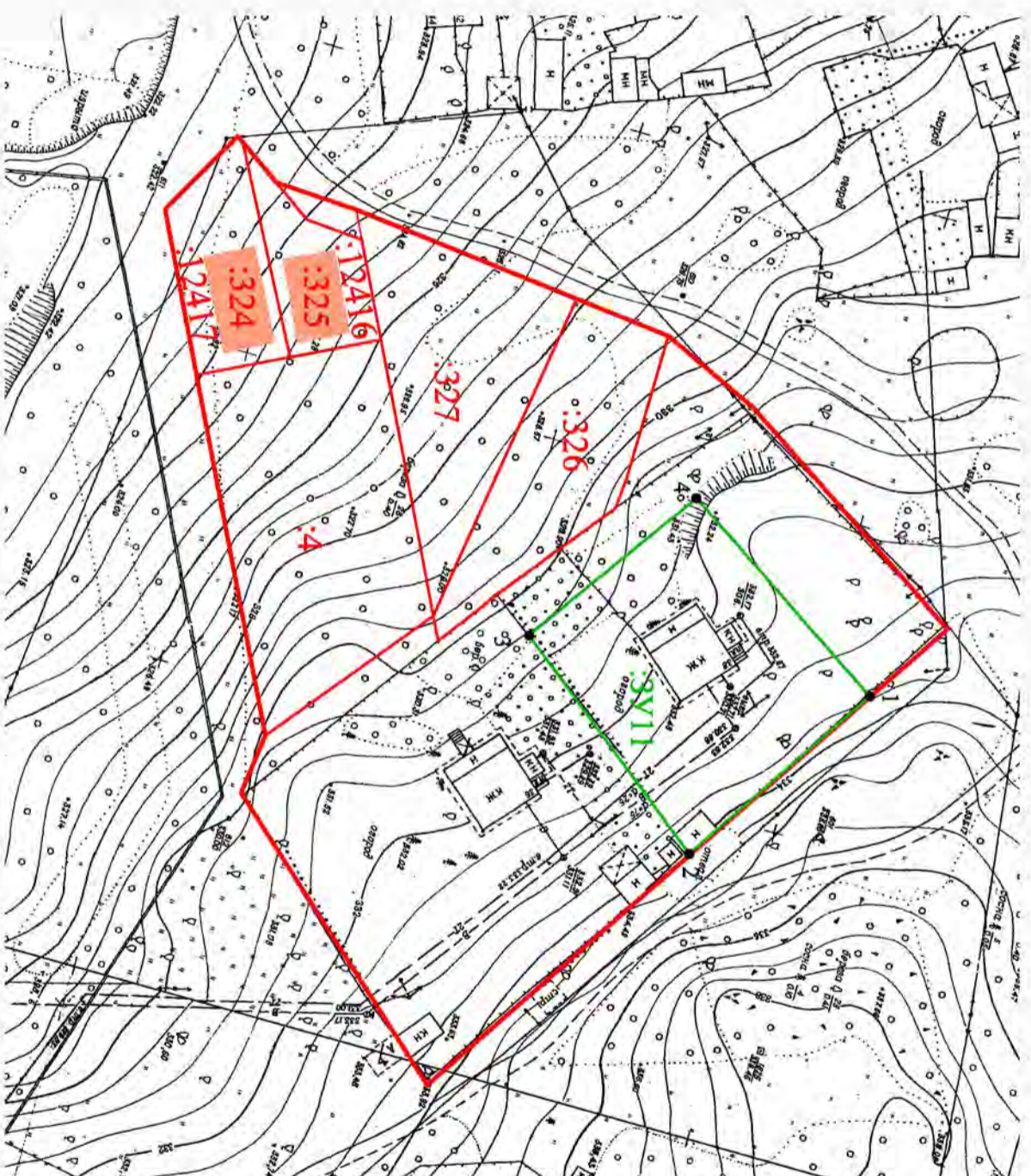


**Условные обозначения:**

- 74:38:0117002 Кадастровый номер кадастрового квартала
- 4 Границы участков и номер участка, столпчета на учете по сведениям ЕГРН
- 324 Границы и номер ОКС, столпчета на кадастровом учете по сведениям ЕГРН
- Охранная зона ЛЭП
- Существующие красные линии межевания территории

<b>33.33.17 - ПМТ</b>			
Челябинская область, г. Чебаркуль, район водозабора и фанерно-плитного комбината			
Изм. Кол. уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разраб. ГИП	Росихина Варьямов		09.21 09.21
Н.контр.	Еремин		09.21
Корректировка проекта межевания территории			Стадия
Разбивочный чертеж красных линий			Лист
масштаб 1:2000			Листов
			II
			2
			4
ООО "Кадастровый центр"			

74:38:0117002



Условные обозначения:

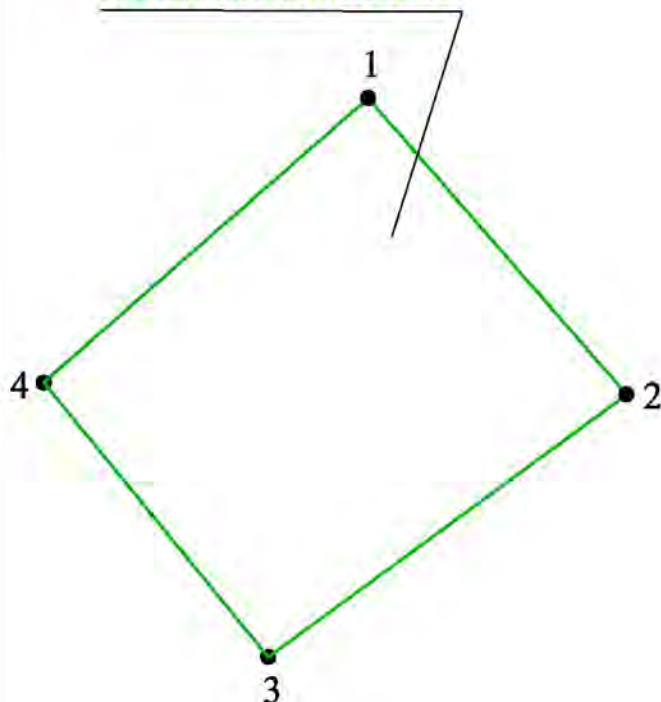
- 74:38:0117002 Кадастровый номер кадастрового квартала
- 4 Граница участков и номер участка, стоящего на учете по сведениям ЕПРН
- 324 Границы и номер ОКС, стоящего на кадастровом учете по сведениям ЕПРН

- 3У11 Граница образуемого земельного участка
- Существующие красные линии межевания территории

<b>33.33.17 - ПМТ</b>			
Челябинская область, г. Челябинск, район водозабора и фанерно-плитного комбината			
Корректировка проекта межевания территории		Стация	Лист
Изм. Кол.уч	Лист№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Росихина		09.21
ГИП	Варламов		09.21
Н.контр.	Еремин		09.21
Чертеж границ образуемых земельных участков			Листов
масштаб 1:1000			II 3 4
			ООО "Кадастровый центр"

74:38:0117002

74:38:0117002:3У11




Координаты поворотных точек  
границы образуемого земельного участка  
74:38:0117002:3У11

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	586644.69	2255507.85
2	586616.30	2255532.59
3	586591.16	2255498.25
4	586617.43	2255476.75

Условные обозначения:

74:38:0117002:3У11 - обозначение образуемого земельного участка

 - граница образуемого земельного участка

 1 - поворотные точки границы образуемого земельного участка

74:38:0117002 - кадастровый номер кадастрового квартала

33.33.17 - ПМТ

Челябинская область, г.Чебаркуль,  
район водозабора и фанерно-плитного комбината

Изм.	Код.уч.	Лист	№док.	Подписи	Дата				
Разраб.		Росихина И.В.			09.21	Корректировка проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Варламов М.А.			09.21		II	4	4
Н.контр.		Еремин А.А.			09.21				
						Чертеж границ образуемых земельных участков масштаб 1:1000	ООО "Кадастровый центр"		

**ПРИЛОЖЕНИЯ  
КОРРЕКТИРОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ 33.33.17-ПМТ**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дудл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	33.33.17 - ПМТ	Лист
												13





**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ЧЕБАРКУЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
Челябинской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

" 20 " 08 2021 г. № 119  
г. Чебаркуль

О разрешении на корректировку проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно – плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области

В соответствии со статьями 2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Правил землепользования и застройки Чебаркульского городского округа, утвержденных решением Собрания депутатов Чебаркульского городского округа от 22.12.2016 года № 245, рассмотрев обращение собственников земельного участка о выдаче разрешения на корректировку проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно – плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области, утвержденного постановлением администрации Чебаркульского городского округа № 199 от 27.03.2018 года, руководствуясь статьями 36, 37 Устава муниципального образования «Чебаркульский городской округ»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить собственнику индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: город Чебаркуль, улица Лесная, 38, за счет собственных средств выполнить корректировку проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно – плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области, утвержденного постановлением администрации Чебаркульского городского округа от 27.03.2018 года № 199, в течение 6 (шести) месяцев.

2. Отделу архитектуры и градостроительства (Шацкий С.В.) после представления материалов (проекта межевания) в администрацию Чебаркульского городского округа обеспечить проведение публичных слушаний по корректировке проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно – плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области.

3. Отделу ИКТ (Епифанов А.А.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Чебаркульского городского округа по городскому хозяйству (Еремин О.В.).

Глава  
Чебаркульского городского округа



С.А. Виноградова



УТВЕРЖДАЮ:  
Глава Чебаркульского  
городского округа  
С.А. Виноградова  
«29» / 08 / 2021г.

## ЗАДАНИЕ № 58

на подготовку градостроительной документации: «Корректировка проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно - плитного комбината в г. Чебаркуль Челябинской области»

**Заказчик:** Даренская Вера Сергеевна

**Проектная организация:** ООО «Кадастровый центр»

**Основание:** Градостроительный кодекс Российской Федерации, постановление администрации Чебаркульского городского округа от 20.08.2021г. № 479 «О разрешении на корректировку проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно-плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области».

**Объект работы:**

Корректировка проекта межевания территории в районе водозабора и фанерно – плитного комбината в городе Чебаркуль Челябинской области.

**Цель работы:**

- образование земельного участка для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: г. Чебаркуль, ул. Лесная, 38 (с учетом противопожарного разрыва от лесного массива);
- обеспечение свободного доступа для обслуживания надземного газопровода, расположенного с западной стороны домовладения № 38 по ул. Лесная;
- корректировка границ территорий общего пользования и установление красных линий.
- **Сроки разработки проекта:** 6 (шесть) месяцев с момента утверждения постановления о разрешении на корректировку проекта межевания.

**Основные требования к составу, содержанию, форме предоставляемых материалов и этапам разработки проекта:**

Градостроительная документация выполняется в виде: Корректировка проекта межевания территории. Проектирование вести в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом №221 от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности», Генеральным планом Чебаркульского городского округа, утвержденным решением собрания депутатов Чебаркульского городского округа от 12.01.2010 г. № 883 и Правилами землепользования и застройки Чебаркульского городского округа, утвержденными решением собрания депутатов Чебаркульского городского округа от 22.12.2016 г. № 245.

**Состав и содержание проекта:**

Корректировка проекта межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть корректировки проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1. Текстовая часть корректировки проекта межевания территории включает в себя:

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.1. Красные линии, утверждаемые корректировкой проекта межевания территории.

2.2. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

2.3. Границы зон действия публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию корректировки проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков;

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий;

3.3. Границы особо охраняемых природных территорий;

3.4. Границы территорий объектов культурного наследия.

**Форма предоставления проектов:**

Корректировка проекта предоставляется в виде пояснительной записки и графических материалов (на бумажных – по 2 экз. и электронных носителях – по 1 экз.). Электронная версия предоставляется в формате mid, mif, pdf, Microsoft Word, dvg, а также в системе координат – МСК-74, поддерживаемыми программами: «ИнГЕО», «НедраГЕО», «MapInfo».

**Проведение публичных слушаний:**

Публичные слушания по градостроительной документации проводятся в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, положением о публичных слушаниях в Чебаркульском городском округе, утвержденным решением Собрания депутатов от 07.08.2012 года № 421, с учетом изменений внесенных решением Собрания депутатов Чебаркульского городского округа от 04.09.2018 года № 582 «О внесении изменений в Положение о публичных слушаниях в Чебаркульском городском округе».

**Порядок согласования и утверждения:**

Рассмотрение и утверждение градостроительной документации осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ.

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
администрации Чебаркульского городского округа

 С.В. Шацкий