Приложение 1

к распоряжению администрации

Чебаркульского городского округа

от «05» \_\_\_12\_\_\_2022 № 575-р

Адресные ориентиры

мест размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров», в отношении которых 09 декабря 2022 года проводится аукцион

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир места для размещения нестационарного объекта | Площадь места, кв.м |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | г. Чебаркуль, ул. Карпенко у дома 15 (район аптеки) | 15 |
| 2. | г. Чебаркуль, ул. Карпенко у дома 13 (в 3 м западнее дома) | 15 |
| 3. | г. Чебаркуль ул. Мира д.№23 (в 7 м к западу и 5 м к югу от северо-восточного угла жилого дома) | 15 |
| 4. | г. Чебаркуль ул. Мира д.№23 (в 7 м к западу и 12 м к югу от северо-восточного угла жилого дома) | 15 |
| 5. | г.Чебаркуль, площадь Ленина (в 37 м к западу от дома №13 и в 10м с севера от проезжей части) | 15 |
| 6. | г.Чебаркуль, площадь Ленина (в 45 м к западу от дома №13 и в 12 м с севера от проезжей части) | 15 |
| 7. | г.Чебаркуль, ул.Ленина дом № 44 (в 3м к востоку от магазина «Универмаг») | 15 |
| 8. | г.Чебаркуль, ул.Ленина дом № 44 (на расстоянии 5 м к юго-востоку от магазина «Универмаг») | 15 |

\* Выкипировка из дежурного плана г. Чебаркуль дислокации мест размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли на территории Чебаркульского городского округа выдается при заключении договора.

Приложение 2

к распоряжению администрации

Чебаркульского городского округа

от «05» \_\_\_12\_\_\_2022 № 575-р

Состав аукционной комиссии

для проведения 09.12.2022 аукциона на право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1. | заместитель главы Чебаркульского городского округа по бюджетному процессу, начальник Финансового управления администрации Чебаркульского городского округа, председатель аукционной комиссии; |
|  | 2. | начальник юридического отдела администрации Чебаркульского городского округа, заместитель председателя аукционной комиссии; |
|  | 3. | заместитель начальника отдела муниципального имущества Управления муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа, член аукционной комиссии; |
|  | 4. | заместитель начальника экономического отдела администрации Чебаркульского городского округа, член аукционной комиссии; |
|  | 5. | ведущий специалист экономического отдела администрации Чебаркульского городского округа, член аукционной комиссии |

Приложение 3

к распоряжению администрации

Чебаркульского городского округа

от «05» \_\_\_\_12\_\_2022 № 575-р

Аукционная документация

к аукциону на право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров»

1. Общие положения

1.1. Настоящая аукционная документация разработана в соответствии с Положением о порядке размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли, утвержденным постановлением администрации Чебаркульского городского округа от 16.08.2021 № 647 ( далее – постановление от 16.08.2021 № 647).

1.2. Организатором аукциона на право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров» (далее – аукцион) является администрация Чебаркульского городского округа (далее – организатор аукциона), адрес места нахождения: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, телефон 8(35168)24155, телефон/факс 8(35168)23988, e-mail: [admin@chebarcul.ru](mailto:admin@chebarcul.ru), сайт www. chebarcul.ru.

1.3. Основание проведения аукциона - распоряжение администрации Чебаркульского городского округа *«*О заключении договоров на размещение временного передвижного нестационарного объекта мелкорозничной торговли – «Елочный базар», принятое по итогам поступления заявлений субъектов торговли в результате размещения извещения о возможности размещения объектов торговли на сайте администрации в сети Интернет.

Аукцион проводится в случае, если в течение 15 календарных дней со дня опубликования извещения на одно место размещения торговых объектов поступили заявления двух и более субъектов торговли. Аукцион является открытым по составу участников.

1.4. Предметом аукциона является право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли – «Елочный базар» (далее – договор). Сведения об адресных ориентирах мест размещения торговых объектов представлены в приложении 1 к настоящей аукционной документации.

1.5. Субъекты торговли подают заявления с 09 по [23](https://pandia.ru/text/category/8_noyabrya/) ноября 2022 года по адресу: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, кабинет №200, в рабочие дни с 8 до 12 час., с 13 до 17 час. местного времени.

1.6. Дата и время проведения аукциона: [09](https://pandia.ru/text/category/20_noyabrya/).12.2022, 09.00 часов местного времени. Место проведения аукциона: Челябинская область, г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, кабинет №202 (малый зал). Телефон для справок: 8(35168)24155, телефон/факс 8(35168)23988.

1.7. Аукционная документация размещается в сети Интернет на сайте [www.chebrcul.ru](http://www.chebrcul.ru) в разделе «[Главная](http://www.chebarcul.ru/)/ [Администрация](http://www.chebarcul.ru/administration/mayor/)/ Конкурсы, аукционы» по ссылке: <http://www.chebarcul.ru/administration/konkursy-auktsiony/>, разъяснения по порядку проведения аукциона предоставляется бесплатно по адресу: Челябинская обл., г.Чебаркуль, ул.Ленина, д.13-а, кабинет № 200 либо по телефону 8(35168)24155. Форма запроса на разъяснение, предоставление аукционной документации приведены в приложениях 3 и 5.

2. Требования к содержанию и форме заявления

2.1. Заявление на право заключения договора (далее - заявление) является письменным подтверждением заявителя о намерении принять участие в аукционе на условиях, указанных в извещении.

2.2. Форма заявления, установленная постановлением от 16.08.2021 №647, приведена в приложении 2 к аукционной документации.

2.3. Претендент на участие в аукционе может отозвать заявление путем письменного уведомления организатора аукциона. Уведомление по форме согласно приложению 4 к аукционной документации должно быть получено организатором аукциона не позднее, чем за 1 рабочий день до дня проведения аукциона.

3. Порядок проведения аукциона

3.1. В распоряжении о проведении аукциона указываются день, час и место проведения аукциона.

Аукцион проводится аукционной комиссией отдельно по каждому месту размещения торговых объектов (лоту) согласно приложению 1 к аукционной документации.

3.2. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены права заключения договора на «шаг аукциона». Начальная (минимальная) цена и шаг аукциона по каждому лоту приведен в приложении 1 к аукционной документации.

3.3. Аукцион ведет аукционист, определенный аукционной комиссией из своего состава, путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих членов аукционной комиссии.

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки;

б) аукцион начинается с объявления аукционистом об открытии аукциона, после чего оглашаются наименование предмета аукциона, основные характеристики, начальная цена договора, «шаг аукциона»;

в) «Шаг аукциона» устанавливается в размере 50 процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения аукционистом начальной цены участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) аукционист объявляет о завершении аукциона, называет окончательную цену и номер карточки победителя аукциона.

3.4. При проведении аукциона аукционист имеет право:

1) призвать к порядку участников аукциона, в случаях, если они своим поведением препятствуют проведению аукциона, нарушают порядок в помещении проведения аукциона;

2) делать замечания, предупреждать участников аукциона о ненадлежащем поведении;

3) задавать вопросы, переспрашивать, уточнять у участников аукциона сведения относительно характера производимых ими действий.

3.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

4. Оформление результатов аукциона:

4.1. Результаты аукциона оформляются протоколом. В протоколе указываются:

а) место, дата и время проведения аукциона;

б) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя - участников аукциона;

в) предмет аукциона с указанием адресного ориентира размещения объекта с указанием реализуемой группы товаров;

г) начальная (минимальная) цена права заключения договора;

д) «шаг аукциона»;

е) предложения участников аукциона;

ж) наименование, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) победителя (ОГРН, ИНН) и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение;

з) окончательная цена договора.

4.2. Организатор аукциона уведомляет участников о принятом аукционной комиссией решении.

4.3. Протокол по итогам аукциона составляется в одном экземпляре, подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами аукционной комиссии и победителем аукциона.

4.4. Протокол о результатах аукциона размещается на сайте администрации в сети Интернет не позднее одного рабочего дня следующего за днем проведения аукциона.

4.5. Для заключения договора с победителем аукциона в Управление муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа передается копия протокола.

5. Заключение договора

5.1. Договор подлежит заключению в срок не позднее 10 календарных дней со дня проведения аукциона. Проект договора приведен в приложении 6 к аукционной документации.

5.2. В случае установления факта предоставления недостоверных сведений, содержащихся в документах, предоставленных победителем аукциона, организатор аукциона обязан в срок, предусмотренный для заключения договора, отказаться от заключения договора.

5.3. Договор заключается на срок, не превышающий установленный постановлением администрации Чебаркульского городского округа ежегодный период размещения объектов торговли.

5.4. Размер платы по договору определяется в соответствии с протоколом о результатах аукциона.

5.5. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора, организатор аукциона размещает информацию об отказе или уклонении победителя аукциона от заключения договора в сети Интернет на сайте [www.chebrcul.ru](http://www.chebrcul.ru) в течение 1 рабочего дня со дня окончания срока заключения договора с победителем аукциона.

5.6. В случае отказа победителя аукциона от подписания договора, договор подлежит заключению с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, в срок не позднее 1 рабочего дня со дня размещения информации об отказе или уклонении победителя аукциона от заключения договора. При этом заключение договора с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, является обязательным для организатора аукциона и указанного участника. В случае уклонения или отказа участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

6. Порядок внесения платы за заключение договора

6.1. Оплата по договору производится единовременным платежом за весь срок размещения объекта в течение 10 календарных дней со дня проведения аукциона до подписания договора. Победитель аукциона предоставляет копию [платежного документа](https://pandia.ru/text/category/dokumenti_platezhnie/) с подписанным со своей стороны договором в Управление муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа.

Приложение 1

к аукционной документации

Адресные ориентиры

мест размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров», в отношении которых 09 декабря 2022 года проводится аукцион

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адресный ориентир места для размещения нестационарного объекта | Площадь места, кв.м | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена, рублей | Шаг аукциона, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | г. Чебаркуль, ул. Карпенко у дома 15 (район аптеки) | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 2. | г. Чебаркуль, ул. Карпенко у дома 13 (в 3 м западнее дома) | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 3. | г. Чебаркуль ул. Мира д.№23 (в 7 м к западу и 5 м к югу от северо-восточного угла жилого дома) | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 4. | г. Чебаркуль ул. Мира д.№23 (в 7 м к западу и 12 м к югу от северо-восточного угла жилого дома) | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 5. | г.Чебаркуль, площадь Ленина (в 37 м к западу от дома №13 и в 10м с севера от проезжей части) | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 6. | г.Чебаркуль, площадь Ленина (в 45 м к западу от дома №13 и в 12 м с севера от проезжей части) | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 7. | г.Чебаркуль, ул.Ленина дом № 44 (в 3м к востоку от магазина «Универмаг») | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |
| 8. | г.Чебаркуль, ул.Ленина дом № 44 (на расстоянии 5 м к юго-востоку от магазина «Универмаг») | 15 | с 19.12.2022 до 31.12.2022 | 1686,75 | 843,38 |

\* Выкипировка из дежурного плана г. Чебаркуль дислокации мест размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли на территории Чебаркульского городского округа выдается при заключении договора.

Приложение 2

к аукционной документации

В администрацию

Чебаркульского городского округа

ЗАЯВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(для юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность представителя)

представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Фамилия, имя, отчество)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий право подписи (для юридического лица), доверенность (для представителя))

- ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- место нахождения (для юридического лица), либо место жительства (для индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- номер контактного телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прошу заключить договор на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных торговых объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

(вид реализуемого товара)

по следующим адресам мест размещения согласно утвержденной дислокации:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

…..

Договор прошу заключить на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Указанные в заявлении и в прилагаемых к нему документах сведения достоверны.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и приложенных к нему документах. Настоящее подтверждение действует в течение 1 года со дня его подписания. В случае отзыва согласия обязуюсь направить письменное заявление с указанием даты прекращения действия согласия.

Обязуюсь:

1) в случае принятия решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли по указанным в заявлении местам размещения, принять участие в торгах;

2) перечислить плату за размещение нестационарного торгового объекта и представить в Управление муниципальной собственности копию платежного документа и два экземпляра подписанного договора не позднее 1 рабочего дня со дня предоставления проекта договора.

Настоящим подтверждаю, что:

-\_\_\_\_\_\_\_\_ не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

(наименование юридического лица)

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не прекратил предпринимательскую деятельность;

(Фамилия И.О. ИП, физического лица,

применяющего специальный налоговый режим)

- деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке, на имущество не наложен арест;

- на день подачи заявления отсутствуют решение о ликвидации, решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, Челябинской областью и Чебаркульским городским округом и просроченная задолженность по обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации.

Подпись заявителя

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Фамилия И.О.

М.П. (при наличии)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявление принято: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г., \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. рег. № \_\_\_\_\_

Приложение 3

к аукционной документации

Форма запроса на разъяснение аукционной документации

Организатору аукциона –

администрации Чебаркульского

городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя – индивидуального предпринимателя либо

полное наименование заявителя -юридического лица)

ЗАПРОС НА РАЗЪЯСНЕНИЕ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Прошу Вас разъяснить следующие положения аукционной документации к аукциону на право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Пункт, раздел, текст аукционной документации | Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| … |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый или электронный адрес

заявителя, направившего запрос)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностное лицо) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

Приложение 4

к аукционной документации

Форма уведомления об отзыве заявления

Организатору аукциона –

администрации Чебаркульского

городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя – индивидуального предпринимателя либо

полное наименование заявителя -юридического лица)

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВЛЕНИЯ

Настоящим уведомляем (уведомляю) об отзыве заявления на заключение договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров» в части размещения объекта по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностное лицо (для юридического лица)) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г.

Приложение 5

к аукционной документации

Форма заявления о предоставлении аукционной документации

Организатору аукциона –

администрации Чебаркульского

городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя – индивидуального предпринимателя либо

полное наименование заявителя -юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Прошу предоставить для ознакомления аукционную документацию к аукциону на право заключения договора на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли - «Елочных базаров»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование заявителя, контакты)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должностное лицо (для юридического лица)) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г.

Приложение 6

к аукционной документации

Форма договора

на размещение на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли

Договор № \_\_\_\_

г. Чебаркуль «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Управление муниципальной собственности администрации Чебаркульского городского округа в лице начальника \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании постановления администрации Чебаркульского городского округа от \_\_\_ №\_\_ «Об утверждении Положения о порядке размещения на территории Чебаркульского городского округа временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли», именуемое в дальнейшем «УМС», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «субъект торговли» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора

1.1. УМС предоставляет, а субъект торговли использует место размещения временных передвижных нестационарных объектов мелкорозничной торговли для осуществления сезонной торговли: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с утвержденной дислокацией мест размещения

(вид реализуемого товара)

нестационарных торговых объектов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м,

(адрес места размещения) (площадь)

…..

1.2. При предоставлении места размещения его состояние оценивается в присутствии представителей сторон.

1.3. Другие условия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Срок действия договора и оплата

2.1. Оплата по настоящему договору в сумме \_\_\_\_ рублей осуществляется Субъектом торговли за весь период срока действия договора по следующим реквизитам: УФК по Челябинской области (УМС администрации ЧГО, л/с 04693021600), номер счета получателя платежа 40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, БИК 047501001, КПП 741501001, ИНН 7420003663, Код ОКТМО 75758000, КБК 447 111 09 04 404 0000 120.

2.2. Размер платы устанавливается:

- при заключении договора без проведения торгов определяется с учетом установленной постановлением администрации Чебаркульского городского округа цены за квадратный метр в день отведенной согласно дислокации размещения площади места размещения;

- при заключении договора на торгах, по результатам аукциона.

Документ, подтверждающий оплату по настоящему договору, предъявляется до подписания настоящего договора.

2.3. Настоящий договор действует с «\_\_»\_\_\_\_ 20\_ г. по «\_\_»\_\_\_\_ 20\_ г.

3. Права и обязанности сторон

3.1. УМС обязуется:

а) не изымать торговое место досрочно, если юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) не нарушает условия настоящего договора и нормы действующего законодательства;

б) не вмешиваться в хозяйственную деятельность юридического лица (индивидуального предпринимателя), если хозяйственная деятельность не противоречит условиям настоящего договора.

3.2. УМС имеет право:

а) досрочно расторгнуть договор, в случае неоднократных (два и более) нарушений юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) действующих правил торговли, правил благоустройства и санитарного содержания территории, порядка обращения с отходами, других экологических и санитарных требований. Основанием для расторжения договора являются постановления о назначении административного наказания, вступившие в законную силу.

3.3. Субъект торговли имеет право:

a) осуществлять продажу товаров на предоставленном месте размещения;

б) требовать от УМС своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему договору;

в) обжаловать неправомерные действия проверяющих органов.

3.4. Субъект торговли обязуется:

а) использовать место размещения в соответствии с условиями настоящего договора;

б) обеспечить свободный доступ на место размещения представителям органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

в) обеспечить уборку места размещения от мусора, коробок, ящиков (уложить мусор в контейнер);

г) соблюдать действующие правила торговли, правила благоустройства и санитарное содержание территории, порядка обращения с отходами, других экологических и санитарных требований;

д) прекратить торговлю и освободить занимаемое место непосредственно после расторжения договора или окончания срока его действия.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае неиспользования субъект торговли места размещения по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны УМС, внесенная им плата не возвращается.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, разрешаются путем переговоров на основании действующего законодательства.

5.2. не решенные в процессе переговоров спорные вопросы решаются в судебном в порядке.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. Пересмотр договора, изменение отдельных пунктов, дополнения и поправки к условиям договора возможны по обоюдному согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

- истечения срока его действия;

- ликвидации субъекта торговли;

- прекращения субъектом торговли предпринимательской деятельности;

- изменения места размещения в связи с изменениями, внесенными в дислокацию мест размещения нестационарных торговых объектов;

- на основании решения суда.

6.3. Договор подлежит досрочному расторжению в одностороннем порядке в случае, предусмотренном подпунктом «а» пункта 3.2 настоящего договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. Реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Субъект торговли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (юридический адрес, адрес регистрации)  Регистрационные данные:  ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  эл.почта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (ФИО) | УМС администрации Чебаркульского городского округа  УФК по Челябинской области (УМС администрации ЧГО л/сч 04693021600)  Номер счета получателя платежа:  40101810400000010801 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, КПП 741501001, ИНН 7420003663, ОКТМО 75758000, БИК 047501001  КБК 447 111 09 04 404 0000 120  Начальник УМС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (ФИО) |