Приложение

к постановлению администрации

Чебаркульского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.\_ № \_\_\_\_

Плата за жилое помещение

для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда

в многоквартирных домах Чебаркульского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Единица  измерения | Плата для населения в месяц |
| с 01.10.2021 г. |
| I. | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) | | |
|  | Базовая ставка платы за пользование жилым помещение (плата за наем) | руб./кв. метр общей площади жилого помещения | 0,29 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| II. | Плата за содержание и ремонт жилого помещения по видам благоустройства | | | С газовым оборудованием | Без газового оборудования |
| 1 | Дома без лифта, без бойлеров, без повысительных насосных, всего | руб./кв. метр общей площади жилого  помещения | Без коллективных приборов учета тепловой энергии | 16,07 | 15,44 |
| С коллективными приборами учета тепловой энергии | 16,64 | 16,01 |
| 2 | Дома без лифта, с бойлерами (с ГВС),  без повысительных насосных, всего | руб./кв. метр общей площади жилого  помещения | Без коллективных приборов учета тепловой энергии | 16,79 | 16,16 |
| С коллективными приборами учета тепловой энергии | 17,36 | 16,73 |
| 3 | Дома без лифта, с бойлерами (с ГВС),  с повысительными насосными, всего | руб./кв. метр общей площади жилого  помещения | Без коллективных приборов учета тепловой энергии | 19,44 | 18,81 |
| С коллективными приборами учета тепловой энергии | 20,01 | 19,38 |
| 4 | Дома с лифтом без бойлеров, без повысительных насосных, всего | руб./кв. метр общей площади жилого  помещения | Без коллективных приборов учета тепловой энергии | 23,99 | 23,36 |
| С коллективными приборами учета тепловой энергии | 24,56 | 23,93 |
| 5 | Дома с лифтом, с бойлером, без повысительных насосных, всего | руб./кв. метр общей площади жилого | Без коллективных приборов учета тепловой энергии | 24,71 | 24,08 |
| С коллективными приборами учета тепловой энергии | 25,28 | 24,65 |
| 6 | Дома с лифтом, с бойлерами (с ГВС), с повысительными насосными, всего, в том числе: | руб./кв. метр общей площади жилого | Без коллективных приборов учета тепловой энергии | 27,36 | 26,73 |
| С коллективными приборами учета тепловой энергии | 27,93 | 27,30 |
| 7 | Неблагоустроенные дома | руб./кв. метр общей площади жилого | | 6,84 | |

Примечание:

1. В плате за жилое помещение учтены налоги в соответствии с действующим законодательством.

2. В размере платы за содержание и ремонт жилого помещения не учтены расходы холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, и товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

3. В составляющей платы за жилое помещение «содержание и ремонт жилого помещения» учтены расходы на уборку лестничных площадок.