Анкета управляющей организации

ООО УК "КоммунальщиК"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	16.10.2017 в 09:47
Общая	информация об организации			
2. Фирменное наименование юридического лица (согласно		-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
	уставу организации)		Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "КоммунальщиК"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО УК "КоммунальщиК"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Дудкин
			Имя руководителя	Валерий
			Отчество руководителя	Леонидович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1117420000610
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7420015411
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4, п. 18
	лица)		Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного	
			подчинения) Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4, п. 18
			Муниципальный район	, <u>.</u> , ,
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	dvlkom@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.chebarcul.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Дзержинского, д. 4, п. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8-35168-2-56-92
			Факс	8-35168-2-56-92
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Аварийно – диспетчерская служба – 8 (35168) 2- 47-32 (прием заявок круглосуточно)
				Прием граждан сотрудниками ООО УК «КоммунальщиК»
				Понедельник: с 9-00 до 12-00 Вторник: с 9-00 до 12-00

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Среда: с 9-00 до 12-00 Четверг: с 9-00 до 12-00 Прием граждан директором ООО УК «КоммунальщиК» осуществляется по предварительной записи, тел.: 8 (35168) 2-56-92 Вторник: с 9-00 до 12-00 Четверг: с 9-00 до 12-00 Отдел учета и регистрации граждан Понедельник 8.00 – 11.00;15.00 –
				17.00 Вторник 8.00 – 11.00; 15.00 – 17.00 Среда 8.00 – 11.00; 15.00 – 17.00 Четверг неприемный день Пятница 8.00 – 11.00; 15.00 – 17.00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Октябрьская, д. 9а
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	Не заполнено
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8-35168-2-47-32
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	72
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	КВ. М	Площадь домов, находящихся в управлении	252860.92

33.	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	чел.	Штатная численность, всего	72
	числе административный персонал, инженеры, рабочие		Штатная численность административного персонала	12
			Штатная численность инженеров	6
			Штатная численность рабочих	54
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	не участвует
	организации		организации	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения измен	ений		14.04.2017 в 18:42
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	0216
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	16.04.2015
	Орган, выдавший лицензию - Орган, выдавший лицензию		Орган, выдавший лицензию	Главное управление "Государственная жилищная инспекция Челябинской области"
Документ лицензии		-	Копия лицензии	Лицензия K-K.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведені	ия об основных показателях финан	сово-хозяй	ственной деятельности	
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального	Не заполнено

7.	предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения измен	нений		14.04.2017 в 18:42
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	01.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Не выполнение в полном объеме в установленный срок предписания Главного управления "Государственная жилищная инспекция Челябинской области", ст. 19.5. ч. 1 КоАП РФ.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья судебного участка №1 г. Чебаркуля и Чебаркульского района

	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	01.12.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3-799/2015
			Документ о применении мер административного воздействия	постановление 3-799 штраф.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	произведены ремонтные работы. предписание выполнено
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Не предоставление сведений в установленный срок о поступлении взносов на капитальный ремонт
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья судебного участка №1 г.Чебаркуля и Чебаркульского района
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.12.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3-849/2015
			Документ о применении мер административного воздействия	Постанволение 3-849 предупреждение.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных	сведения представлены в полном объеме

	нарушений и результаты административного воздействия	-	нарушений, и результаты административного воздействия	сведения представлены в полном объеме
3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Не выполнение в полном объеме предписания
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Мировой судья судебного участка №1 г.Чебаркуля и Чебаркульского района
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.12.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3-850/2015
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление 3-850 штраф.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	проведены ремонтные работы. Предписание исполнено.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

N пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
	Челябинская область - Чебаркульский		

1.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Карпенко, д. 4а	договор управления, заключенный на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	10.07.2017
2.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. Октябрьская, д. 9	договор управления	15.08.2017

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

N пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
	Челябинская область - Чебаркульский			
1.	обл. Челябинская, г. Чебаркуль, ул. 9 Мая, д. 32а	01.03.2015	31.01.2016	выбор иной управляющей организации