Протокол № 02

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, проводимого в форме *очного голосования*, расположенного по адресу: город Чебаркуль, ул. Каменщика, д. 18

г. Чебаркуль «15» апреля 2015 г.

Инициатором проведения общего собрания собственников является Петренко Виктория Владимировна, собственник квартиры № 31 по ул. Каменщика д. 18, свидетельство о праве собственности от 8.12.2000 № 2 /серия ГN 12 5932 выдано 8.12.2000 г

Время проведения_____ час. ____ мин.
Место проведения: ул. Каменщика 18

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 1270,8 кв. м.
Всего собственников помещений 32 - 1270,8 кв.м. (количество голосов 100%) , из них на собрании присутствовали 737,6 _____ кв.м. (голосов) 58 % (голосов), кворум для принятия решений имеется (имеется/отсутствует).

Список собственников помещений или их представителей, голосовавших по вопросам, поставленным на собрании, прилагается к настоящему протоколу, является неотъемлемой часть настоящего протокола (Приложение № 1).

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя и секретаря собрания, наделение правом подписания протокола председателя и секретаря собрания.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. О выборе управляющей организации.
5. Об утверждении существенных условий договора: перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. Утверждение срока действия договора. Об утверждении порядка подписания договора.
6 .Определение места хранения документов, в том числе протоколов общих собраний.
7. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования. Определение последующего порядка информирования собственников о проведении общего собрания собственников дома.
8. О выборе председателя совета многоквартирного дома.
9. О выборе совета многоквартирного дома.
10. Об освобождении председателя совета МКД от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Председатель Собрания _____ / Петренко В.

Секретарь Собрания _____ / Федорова И.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 797,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:
Утвердить повестку дня общего собрания собственников.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 797,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:
Председателем собрания выбран (а) Петренко Т.В.
Секретарем собрания выбран (а) Федорова Н.В.
Наделить выбранных лиц правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 797,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Выбрать способом управление – управление управляющей организацией – с «01» 05 2015 г.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 797,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Выбрать управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КоммуналыциК».

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 797,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

Председатель Собрания / Петренко Т.В. /

Секретарь Собрания / Федорова Н.В. /

«ПРОТИВ» - _____ голосов, что составляет ____% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - _____ голосов, что составляет ____% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Утвердить существенные условия договора: перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. Утвердить срок действия договора с «01» мая 2015 г. на 5. Утверждение формы договора является его акцептом, внесение платы за жилищные услуги так же является акцептированием условий договора.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 737,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КоммуналыциК».

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 737,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования. Определение последующего порядка информирования собственников о проведении общего собрания собственников дома
Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: _____.
Утвердить последующий порядок информирования (уведомления) собственников о проведении общего собрания собственников дома путем размещения сообщения о проведении собрания на информационных стендах входных групп дома, либо путем размещения сообщения о проведении собрания в подъездах дома.

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 737,6 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:

Председатель Собрания _____ / Петренко П.В.

Секретарь Собрания _____ / Федорова Ю.

твердить председателем совета многоквартирного дома № 18 ул. Калинина 2
Петренко Татьяну Владимировну.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 100 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Утвердить совет многоквартирного дома № 18 ул. Калинина
Кодырева Н.В.
Артамонова М.О.
Бездина В.И.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 100 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ПРОТИВ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — голосов, что составляет — % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

ПОСТАНОВИЛИ:
Освободить **от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, председателя совета МКД** – Петренко Т.В., **собственников жилых помещений №** 21

Председатель собрания / Петренко Т.В. /
(подпись)
Секретарь собрания / Кодырева Н.В. /
(подпись)

Лица, осуществляющие подсчет голосов
/ /
(подпись)
/ /
(подпись)

Председатель Собрания / Петренко Т.В. /

Секретарь Собрания / Кодырева Н.В. /